

# REFERAT GENERALFORSAMLING PEPPERSTAD SKOG ANTENNESELSKAP 2007

Generalforsamlingen ble startet 19:45 av leder Tore Hem.

Møteleder: Steinar Setten  
Referenter: Gro Falang  
Cato Wæhle  
Tellekorps: Stål Hermo  
Ricardo Carrera

Antall fremmøtte: 87  
Antall fullmakter: 68

## 1) Møteinnkalling

Leder åpnet møtet og møteinnkalling ble fremlagt for godkjenning. Det ble påpekt fra salen at møteinnkallelsen gjaldt medlemmer i respektive velforeninger og ikke andelseiere. Dette ble notert og møteinnkallingen ble godkjent.

Møteleder overtok og foreslo at representant fra BOF (Bent Follestad) informerte om aktuelle saker og deretter forlot møtet.

BOF informerte om digitalt bakkenett og hvordan man hadde løst dette i Røyken/Hurum ved at dette var inkludert i det vanlige kabelnetttilbudet. Fordelen med dette er at man slipper å ha egen dekoderboks. Kabelnettet på Pepperstad har god kapasitet og kan lett levere 30 mux (en mux samler mange signaler) á 10-12 kanaler. Det var kommentarer fra salen at man kunne få digital bakkenett gratis ved å selv kjøpe mottagerboks evt. at man har en nyere TV hvor dette er innebyggt.

Det ble også informert om Internet og problemene med kapasitet inn til Pepperstad. Man har vært i kontakt med kommunen som ikke har vist noen interesse til å bidra med løsning. BOF har nå kontaktet Banetele om et tilbud på å få etablert en fiberkabel.

Det var forslag fra salen om at representanten fra BOF var tilstede under resten av generalforsamlingen, noe som ble avist med 22 stemmer for.

## 2) Årsberetning

Det var ingen merknader til årsberetningen og denne ble enstemmig vedtatt.

### **3) Regnskap og revisjonsberetning**

Regnskapet ble fremlagt av Tore Hem.

Det ble stilt spørsmål om disponering av overskuddet hvor ca 77.000 mangler. Dette er disponert med 50.000 til reservefond og resten på oppgraderinger.

Det ble stilt spørsmål om hvordan BOF kunne foreta en feilføring på vår konto? I forbindelse med overgang til ny bankløsning måtte BOF ha tilgang. Feilen var hos banken som la inn denne kontoen med belastningsrett for BOF, se for øvrig forklaring av dette i referat fra generalforsamling for 2006.

Det ble stilt spørsmål om dagens serviceavtale som er på 244. I henhold til avtale skulle den vært konsumprisregulert fra opprinnelig 130. Dette stemmer ikke med 244, men årsaken kan være forskjellige mva satser. Styret vil komme med en redegjøring i referatet for hvordan prisen er 244.

Det ble gitt en kommentar om at utstyr som PSA eier må inn i balansen. Dette ble tatt til etterretning for senere regnskap.

Det ble stilt spørsmål om posten reparasjon/drift/vedlikehold om dette ikke skulle være dekket av serviceavtalen? Serviceavtalen dekker kun utrykninger etc.

Det ble også stilt spørsmål om vi er fakturert for arbeid som burde være dekket av serviceavtalen. Generalforsamlingen ber at det blir gitt en detaljert redegjørelse i referatet.

Det ble også kommentert fra salen at prisen på serviceavtalen ikke var høy i forhold til hva man kunne forvente.

Det var en kommentar fra salen på at det ikke er normalt at tidligere overskudd føres inn i balansen og at dette gjør den vanskelig å lese. Revisor bekrefter at dette er slik det har vært gjort tidligere og at man selvfølgelig kan endre praksis hvis generalforsamlingen ønsker det.

***Regnskapet ble enstemmig godkjent.***

### **4) Forslag til votering**

Møteleder foreslo at vi først stemmer over punkter som kan være uavhengig av å sette driften av kabelnettet ut på anbud.

*Forslag 3 – Endring av punkt 1. Medlemskap i vedtektene*

Det var mange kommentarer fra salen om hvorvidt det var noen juridisk binding på pliktig medlemskap. Siden det er velforeningen som har dette i sine vedtekter så er det usikkert om de kan binde den enkelte huseier hvis dette ikke er tinglyst i skjøte.

***Styret pålegges å utrede den juridiske bindingen.***

Forslaget faller pga krav til utredning.

*Forslag 4 – Endring av punkt 13. Betal-TV program i grunntilbudet i vedtektene*

Bakgrunnen for forslaget er at det ikke lengre er noe krav i forskriften fra Post- og Teletilsynet at det skal være seerundersøkelser annen hvert år. Det har heller ikke vært etterlyst noen seerundersøkelse de siste årene.

Etter litt diskusjon ble forslaget avvist av generalforsamlingen.

*Forslag 5 – Punkt 6 Eventuelt tas ut av vedtektene*

**Vedtatt mot 1 stemme. Fullmaktene viste 37 for og 18 imot.**

*Forslag 7 – Driften av PSA legges ut på anbud*

Leder Tore Hem benyttet anledningen til å kommentere noen av de opplysningene som Skogen Vel hadde lagt ut på sine hjemmesider, hvor det blant annet ble påstått at det ikke har vært noen form for anbudsrunder i PSA sin over 20 års historie. Dette er feil da det var en anbudsrunde i 1997 hvor BOF var det beste tilbudet.

Helge Falang redegjorde deretter for forslaget.

Det var spørsmål fra salen vedrørende kommentaren til forslaget om bredbånd (forslag 6) i innkallingen om at PSA kan risikere å måtte kjøpe ut BOF for de investeringer som allerede er gjort. Kommentar fra Tore Hem var at BOF har hatt store utgifter på dette, men at det ikke finnes noen avtale på dette. Nye kommentarer fra salen ga uttrykk for at vi da ikke kunne ha noen økonomiske forpliktelser i forhold til BOF på dette.

Det var deretter en diskusjon om hva PSA eier av utstyr. Leder gjorde oppmerksom på at PSA eier alle kabler ut til husstandene, og at det kun er utstyret i "boden" som det er tvil om. Det skal startes et kartleggingsarbeid etter generalforsamlingen for å skaffe en total oversikt over teknisk utstyr.

Det var også kommentarer om at servicetilbudet fra BOF var for dårlig. Det påstås at dette er varslet til både BOF og leder uten at noe har skjedd.

Møteleder foreslo at vi stemmer over forslaget og unngår videre detaljdiskusjon om det eksisterende tilbudet.

Stemmer for: 86  
Stemmer imot: 1

Fullmakt for: 53  
Fullmakt imot: 13

***Forslaget ble vedtatt med 139 mot 14 stemmer.***

Etter at forslaget ble vedtatt ble det stilt spørsmål om styret hadde tillitt til å gjennomføre dette arbeidet all den tid de hadde i innkallingen gitt uttrykk for at de ikke hadde mulighet for å delta i dette. Leder bekrefter at de vil delta i arbeidet når generalforsamlingen har vedtatt dette, men at de føler at det er andre personer som kan håndtere dette bedre kompetansemessig.

Etter litt diskusjon kom det opp et forslag om at man nedsetter en gruppe bestående av 2 fra styret og 4 fra salen. Styret tar ansvar for at det kalles inn til møte og at tidsplanen for

arbeidet kommer i referatet. Generalforsamlingen bestemte at tidshorisonen kan bli frem til neste generalforsamling, men at arbeidsgruppen kan komme om innstilling til ekstraordinær generalforsamling før dette.

Styret vil selv utpeke 2 representanter i tillegg til de 4 som ble valgt fra salen:

Stål Hermo, Preisler vei 50, mobilnr.:980 14 894  
Turid Steen Bjørli, Sophies vei 17, tlf. 64 95 44 24  
Lars Brænna, Jomfru Wintersvei 6, mobilnr.:918 13 190  
Morten Eidsvaag, Fergemannens vei 18, tlf 64 95 67 89

*Forslag 6 – Avtale med BOF for distribusjon av bredbåndstjeneste*

**Styret trekker dette forslaget siden det er vedtatt at driften av PSA skal ut på anbud.**

*Forslag 1 – TV2 Zebra blir permanent åpent programtilbud*

Stemmer for: 25  
Stemmer imot: 35

Fullmakt for: 18  
Fullmakt imot: 46

***Forslaget ble forkastet med 81 mot 43 stemmer.***

*Forslag 2 – TV2 Nyhetskanalen blir permanent åpent programtilbud*

Stemmer for: 10  
Stemmer imot: ingen kontra

Fullmakt for: 14  
Fullmakt imot: 50

***Forslaget ble forkastet mot 24 stemmer.***

#### **4) Budsjett**

Budsjettet ble enstemmig vedtatt.

Møtet ble hevet 22:40

Gro Falang (s)  
Referent

Cato Wæhle (s)  
Referent