

Styremøte 27/11-2014

Tilstede: Ronny, Leif Åge, Jan, Asbjørn, John og Nina

Garasje/strøm: Forespørsel fra beboer i Johans vei vedr bruk av motor- og kupevarmer i garasje. Asbjørn sendt svar, må sende kopi av denne til oss andre i styret.

Leif Åge sjekker ut dimensjon på sikringer. Eventuelt må det sendes nytt svar til beboer.

Strømkostnadene for 2014 er såpass mye høyere enn 2013 så vi må være obs på El-biler som lades fra garasjer. Eventuelt også annet som kan være årsak til dette. Strøm leses av innen 31/12-14 av Leif Åge og avregningen i januar sjekkes.

Fellesareal Herremandensvei: Fått inn "klage" på at beboere tar seg til rette og innlemmer fellesareal i sin egen eiendom ved bruk av hekker osv. Også oppsatt en privat bod på fellesareal.

Siden Anja som tilhører den grenden ikke var tilstede så må vi ta dette opp igjen neste møte for å høre litt hva de har blitt enige om i Herremandens vei.

Problemet ble diskutert og vår mening er at friareal ikke skal innlemmes i egen eiendom ved bruk av hekk/gjærer eller annet, slik at dette er til hinder for ferdsel av alle. Om disse friarealene er i forbindelse med bolig, og beboer holder område i orden så ser vi ikke problemet med dette. Beboer og grenda dette tilhører må bare være enige om bruke og vedlikehold av dette område. Klipping av hekker mm. I tillegg må det klart gis beskjed om at område er et friareal og ikke tilhører den enkelte beboer.

Parkering: Ronny følger opp parkeringsproblemene i Mads- / Johansvei. Eier av henger som har stått parkert over lengre tid ble oppringt og henger ble fjernet i løpet av helgen. Ellers er det etter oppmerkingen blitt bedring i at beboere feilparkerer. Parkering Mettes vei. Asbjørn tar opp med kommunen. Etter asfalteringen parkeres det litt lengre inn i selve veien.

Snømåking: Underskrevet kontrakt med Finstad på snømåking også for denne vintersesongen. Noen har ønsket å hente inn anbud fra flere. Dette må da gjøres etter endt sesong 2014/2015. Også forta en evaluering av jobben som da har blitt gjort i vinter.

Trefelling: Ikke ferdigstilt felling/rydding av område bar Slagterens vei som ble foretatt tidligere i sommer. Dette må gjøres. Sjekke ut hva det vil koste å få noen til å hente det som ligger igjen, eventuelt ta det på dugnad. Følges opp av Asbjørn/Jan.

Regnskap pr 31.10.14 / Budsjett 2015: Gjennomgikk foreløpig budsjettforslag. Endringer/tillegg gjort og nytt budsjettforslag sendes ut etter dette. Følges opp av Nina.

Generalforsamling: Må finne en dato etter påske, i slutten av april. Kommet med noen forslag som tas opp da. Budsjettendringer, økning av styrehonorar for kanskje å lokke nye inn i styret, øke/indeksregulere kontingenten. Stått uendret i allefall de 10 siste årene. Dette ut fra at alle andre faste kostnader øker.

Diverse: Jan sjekker ut av møtereferater og vedtekter at dette ligger tilgjengelig på vår nettside.

Foreslått nytt styremøte 20/1-2015 på Wesselstua. Asbjørn sjekker ut leie for denne kvelden. Nina sjekker ut litt servering.

6/12-2014

Nina Budalen
referent/kasserer