

PEPPERSTAD SKOG VEL

REFERAT FRA ORDINÆR

GENERALFORSAMLING

23. april 2013

Referat fra generalforsamling 2013 i Pepperstad Skog Vel

Dato: 23.04.13

Sted: Risil ungdomsskole

Tilstede: 26 husstander inkl. 7 styremedlemmer/5 fullmakter

- 1 Åpning av generalforsamlingen ble gjort av leder, Henriette W. Jalkeng.
- 2 Møteinnkallelsen ble godkjent, Henriette W. Jalkeng ble valgt som møteleder. Charlotte Karlsen referer fra møtet, Ebba Skogen underskriver.
- 3 Årsberetningen ble gjennomgått og følgende ble kommentert:

Det ble stilt spørsmål vedrørende trafikkproblemer i vellet. Til tross for gjentatte oppfordringer er det fortsatt et problem med høy fart og gjennomkjøring på veiene i vellet.

Beboere fra Karen Bachs vei stilte spørsmål om hvorfor de var utelatt når det gjelder forslag om etablering av bommer ved Dommerens vei og Sadelmagerens vei. Det gjelder klager på kjøring og høy hastighet. (Se innkallelsen.) Kommunen svarer i februar d.å. at det skal foretas befarings til våren for å ta stilling til behovet ut fra budsjett og trafiksikkerhet.

Det ble stilt spørsmål om det kommer nye humper i Johan Herman Wessels vei (JHWv). Kommunen har i februar d.å. svart vellet at det skal foretas en gjennomgang av trafikkforholdene på Pepperstad. De vil, som de sier, kanskje i 2013 gjennomføre trafikkmålinger. De ønsker å møte velforeninger om trafikkforholdene. Styret ga informasjon om at vellet har fått tilbakebetalt Gjensidigepengene fra kommunen. Putedumpene i JHWv ble etablert i 2009 etter kommunens krav, og fjernet i august 2012.

Gjensidigestiftelsen har nylig sjenerøst sagt at vi får beholde beløpet. De skal være øremerket trafiksikkerhetstiltak.

Det er et ønske å etablere ”sommerhumper” på våre indre veier. Eika Vel har god erfaring med dette.

Det ble orientert om utviklingen av hageavfallsplassen i Smedens vei. Ny hageavfallsplass vil bli opprettet i «dumpa» mellom Karen Bachs vei og Bagerens vei. Når forholdene er lagt til rette for en slik plass vil alle medlemmene bli orientert om dette.

Det kom opp et spørsmål fra en beboer vedrørende huset i Johnsrudveien 4. Det ble hevdet at det bodde for mange personer der samt at biltrafikken til huset var til sjenanse for mange. Garasjelaget i Stabels vei tar dette opp med huseier/kommunen.

- 4 Regnskap

Det ble kommentert at det var problemer med å lese ut ifra regnskapet når investeringer ble dekket inn via egenkapitalen. For å få dette tydelig frem må disse postene dokumenteres i selve balansen i regnskapet.. Styret tar dette til etterretning. Det ble også kommentert at det var ønskelig å synliggjøre hva som er prosjekt/vedlikehold på egen linje i regnskapet. Prosjekt skal også spesifiseres nøyere med beløp og navn.

5 Forslag til votering

1. Det kom inn et ønske om å få et gjerde/rekkverk ved gangveien Karen Bachs vei/dumpa. Det ble påpekt at bakken brukes ofte som akebakke om vinteren. Oppsetting av rekkverk må ta hensyn til dette slik at barn ikke blir skadet når de aker. **Maks pris for denne jobben er satt til kr 15.000,- + mva.** Pengene tas av egenkapitalen.
Forslaget ble vedtatt med 21 stemmer.
2. Tore Oppdal ga en orientering vedrørende «Flisløpa». Det øremerkes et beløp på kr 5.000,- til dette prosjektet. Pengene tas av egenkapitalen.
Forslaget ble vedtatt med 26 stemmer.
3. Styret fremmet forslag om å avsette kr 50.000,- til opprustning av lekeplasser og friområder. Strengere regelverk for lekestativ ute tilsier at enkelte lekeapparater ikke tilfredsstiller kravene i regelverket. «Ulovlige» lekestativ fjernes. Pengene tas av egenkapitalen.
Forslaget ble vedtatt med 24 stemmer.
4. Styret fremmet ønske om fritak av velkontingent for alle styremedlemmene.
Forslaget ble ikke vedtatt.

6 Valg

Styresammensetning 2013/2014:

Leder:	Thomas Rehoff Skjerden	Smedens vei 20
Styremedlemmer:	Henriette W. Jalkeng	Sadelmagerens vei 5
	Marianne Andreassen	Johnsrudveien 2
	Tore Hem	Karen Bachs vei 22
	Charlotte Karlsen	Johnsrudveien 1
Varamedlem:	Ebba Skogen	Sadelmagerens vei 7
Revisor:	Rolf-Gunnar Runhovde	Karen Bachs vei 33
Valgkomite:	Eddy Knutsen Storsæter	Johnsrudveien 12
	Åsmund Magnussen	Sadelmagerens vei 11

Ingen benkeforslag til styresammensetning.

Nytt styre og ansvarsfrihet til styret ble vedtatt.

7 Budsjett 2013/2014 ble vedtatt.

Referenter:

Charlotte Karlsen
(sign.)

Ebba Skogen
(sign.)

BUDSJETT 2013

Budsjett 2013	RE-2012	BU-2013
Medlemskontingent	174 492,00	174 108
Utestående velkontingent	-	-
Andel forsikring garasjer	5 978,00	17 980
Utestående andel forsikring garasjer	-	-
Overskudd Gjensidige	311,00	-
Refusjon lys Wesselbakken	-	-
Momsrefusjon	12 421,00	-
Purregebyr	1 080,00	-
Renteinntekter	289,19	300
Sum inntekter	194 571,19	192 388
Vedlikehold av utstyr/garasje	2 280,00	3 000
Revisjons-/styrehonorar 1)	26 500,00	20 000
Administrasjonskostnader/rekvisita/husleie	12 217,92	13 000
Uforutsette utgifter	5 504,50	10 000
Ansvarsforsikring	3 040,00	3 200
Strøm	53,00	100
Bankgebyrer	353,50	500
Økonomisk støtte foreninger	5 000,00	4 000
Forsikring fellesgarasjer	17 563,00	18 000
Vellenes Fellesorganisasjon	1 280,00	1 300
Trykking av informasjonsbrosjyre	-	4 000
Styrets årsavslutning	3 200,00	5 000
Vedlikehold av friarealer	86 059,10	50 000
Tilbakeført Gjensidigefondet	-	-
Snøbrøyting	36 187,50	60 000
Advokatbistand	-	-
Avskrevet tilgodehavende	-	-
Sum utgifter	199 238,52	192 100

Medlemskontingent 2013:

Ordinær kontingent (kr 192.100 - 18.000) : 132 kr 1.319,00
Tillegg for de med felles garasje kr 145,00

Total medlemskontingent for de med fellesgarasje:

kr 1.464,00

1)

Revisjons-/styrehonorar:

3 styremedlemmer à kr 3000,-. Varamedlem kr 1000,-. Leder kr 4000,-. Kasserer kr 4000,-. Revisor kr 2000,-.