



## EIKA VEL

---

Pepperstad Skog, 13. november 2014

### Kjære beboere i Eika Vel

Klokkene er justert tilbake til normaltid og kveldsmørket kommer tidligere for hver dag. Det er med andre ord tid for å forberede at det snart er vinter.

Fra høstens styremøter refereres følgende

- Avtale om salg av barnehagetomt til Vestby kommune er signert. Tomten ble etter ønske fra kommunen flyttet til området ved utkjøringen av Preislers vei mot Pepperstadjordet. Dato for byggestart er ikke kjent, men mye tyder på at kommunen ønsker å bygge barnehage på den tomten de har kjøpt av Block Watne først. Oppgjør for tomtsalget avhenger ikke av dato for byggestart, men så snart tinglysning av inngått avtale foreligger.
- Avtale om snørydding for sesongen 2014/2015 er signert med samme selskap som ryddet sist sesong. I den forbindelse er det viktig at det ikke står hensatte kjøretøy og tilhengere på parkeringsplassene, eller på områder som hindrer en rasjonell snørydding. Anmodning om borttauing kan iverksettes om nødvendig (ref. vedtektene). Kontaktperson ifm med snørydding er: Arild Kristensen mobil 928 40 502.
- Felling av trær og rydding av skog har vært et tilbakevendende tema også denne høsten. Tidligere avtale med Svein Stubberud er terminert siden forutsetningene er vesentlig endret grunnet salg av barnehagetomt til kommunen. Styret vil foreta en befaring av friområdene i boligfeltet sammen med en kompetente person for å få en vurdering av risiko for skade ved eventuelle vindfall.
- Fellesmøte med styret og grenderepresentantene ble gjennomført den 14. okt. Styret ønsker å ha en aktiv kommunikasjon med grenderepresentantene ved at både innkalling og sakliste til styremøtene, samt referat etter møtene sendes disse.
- Arbeidet med å forberede neste årsmøte er også startet. Styret vil ta en gjennomgang av vedtektene i den hensikt å forenkle blant annet dagens regnskapsrutiner. Styret minner om årsregnskap m/bilag og beretning fra grendene blir levert innen 31. jan 2015. Dato for årsmøte er fastsatt til 17. mars 2015. Samtidig minner vi om at avlesing av strømmålerne ved årsskiftet i alle garasjene skal iverksettes av grenderepresentanten.

Som dere vil se er ikke Eika Vel sin hjemmeside ajour med hensyn på blant annet oppdaterte årsmøtedokumenter, møtedatoer, referater m.v. Det er styrets ambisjon å rette på dette, og webdesigner er kontaktet for opplæring.

Vedrørende forbud mot deponiene av hageavfall på friområdene, så ser det ut som dette respekteres av de aller fleste. Dessverre er det enkelte beboere som fortsatt gjør det «lettvint» og kaster hageavfall rett i grøftekanten. Styret ber om at dette påbudet respekteres fullt ut, og at en ikke etablerer nye deponier (f.eks. lengre inn i skogen).

Jeg nyter anledningen til å ønske alle en fin høst.

Med vennlig hilsen for styret i Eika Vel

Arild Kristensen

Leder

E-post: [arildkristensen@yahoo.no](mailto:arildkristensen@yahoo.no)

Mobil: 928 40 502