



EIKA VEL

Pepperstad Skog, 27. september 2015

Kjære beboere i Eika Vel

”Det mørkne mot vinter som lenge skal vare – en sommar blei borte, en haust e på reis, og leia e lagt der vi alle må fare som tvungen turist på et år under veis”. Forfatter: Helge Stangnes.

Først vil jeg ønske deg som er ny beboer på område, velkommen til Pepperstad og Eika Vel. Jeg håper du og din familie finner dere til rette og vil trives. Minner om at i et boområde hvor husene ligger tett og nabogrensene går over hagegjerde, er det viktig å tenke på felleskapet og opprettholde en god dialog.

Parkering

Hensetning av kjøretøy, tilhengere, båter, campingvogner/bobiler som ikke er i regulært bruk, er ikke tillatt. Parkering som hindrer utrykningskjøretøy, snørydding eller hindrer naboer å komme fram, må heller ikke forekomme. Selv innenfor egen tomtgrense er det i utgangspunktet ikke tillatt ”å vinterlagre” hengere, båter, campingvogner eller bobiler. Her må det dog være grunnlag for skjønn og god kommunikasjon mellom naboer.

Styret har rettet en henvendelse til Vestby kommune /Planavdelingen med forespørsel om å få utvide egnede områder ved de etablerte parkeringsanleggene med flere parkeringsplasser. Svaret som nylig ble mottatt var negativt. Hver grend bør på eget initiativ vedlikeholde oppmerkingen av parkeringsplassene, samt at den enkelte beboer i størst mulig grad nytter sin garasje til det den opprinnelig er bygget for, nemlig å ha bilen stående der når den ikke er i bruk.

Hageavfall og felling av trær

Styret ser med tilfredshet på at forbudet mot å tømme hageavfall på steder som tidligere var tillatt blir respektert. Da er det også viktig at en ikke søker nye områder hvor en kan henlegge sitt hageavfall.

Det har også i sommer kommet henvendelser til styret i Eika Vel om tillatelse til å felle trær på fri/fellesområdene. Til det er å si at grendene selv må vurdere dette, og at det i alle tilfelle er ”kyndige” personer som står for fellingen når enighet om at trær skal felles er i oppnådd. Det er i den sammenheng viktig å huske på at jobben ikke er ferdig før området er ryddet og det som ikke skal nyttes til brensel, blir kjørt bort.

Snørydding

Avtale om snørydding på småveier og ved garasjeanleggene for sesongen 2015-2016 er forlenget med Tannum/Authen Samdrift A.D. Ut plasserte kasser for strøsand vil bli fylt opp. Områder for lagring av snø må ikke hindres av ulovlig parkerte kjøretøy eller tilhengere.

Oppdatering av beboerlister med mer.

Grenderepresentantene bør besørge at oversikten med navn og adresser er korrekt. Endringer sendes til sekretær Anita Bakkeli på e-post: anita.bakkeli@gmail.com Likeledes bør grenderepresentanter ta en sjekk i garasjeanleggene og skifte lypærer og sjekke takrenner for løv og annet uønsket materiale før vinteren setter inn.

Andre ting

Økonomisk oppgjør fra Vestby kommune etter kjøp av tomt til barnehage fra Eika Vel er ikke mottatt, saken er imidlertid purret og Styret forventer snarlig oppfølging fra kommunens side.

Med vennlig hilsen

Arild Kristensen

Leder

Eika Vel

E-post: arildkristensen@yahoo.no

Mobil: 928 40 502