

Pepperstad skog vel  
Postboks 16, 1541 VESTBY  
E-post: [pepperstadskogvel@pepperstad.net](mailto:pepperstadskogvel@pepperstad.net)  
Nettside: [www.pepperstad.net](http://www.pepperstad.net)



# PEPPERSTAD SKOG VEL

**REFERAT FRA ORDINÆR**

**GENERALFORSAMLING**

**27. april 2016**

# Referat fra generalforsamling 2016 i Pepperstad skog vel

27.4.2016

Bjørlien skole

Til stede: 22 husstander

## 1 Åpning av generalforsamlinga ved leder, Tore Hem

## 2 Godkjenning av møteinnkalling, valg av møteleder og to referenter

Møteinnkallinga ble godkjent.

Tore Hem ble valgt til møteleder.

Referenter: Ola Bjørnstad og Henriette Jalkeng.

## 3 Årsberetning

Møteleder leste opp årsberetningen, som ble enstemmig godkjent.

Følgende ble kommentert:

- Mettes vei 30-34 og standarden på denne vegstubben. Dag Holst gjorde rede for historikken og kommunikasjonen med kommunen. Dette er ett av flere mindre areal kommunen har overdratt til Pepperstad skog vel. Oppfordring fra salen om å klage til Kartverket da skjøtet ikke er signert av to parter, og anmode dem om at tinglysinga blir slettet. NB! Frist på 1 måned.
- Fartsgrensa i Mettes vei. Det reageres på at kommunen har satt opp skilt med fartsgrense 30 km/t da dette oppleves som for høy hastighet. Mange kjører for fort. Forklaringa er at dette er den laveste fartsgrensa ved ordinær skilting. Mettes vei skulle være et trafiksikkert område, og opprinnelig var det ikke lov å ha innkjørsel til hus direkte fra denne vegen. Det ble også ytret misnøye med at gang-/sykkelveg inn til boliger med denne skiltinga også betyr økt fart inne i boligområder. Videre ble det påpekt at en del av Johan Herman Wessels vei dessverre delvis har fått økt grense fra 40 til 50 km/t.
- Snøbrøyting. Spørsmål: Stilles det krav til utstyr? Når det gjelder brøyting på kommunens veger, er dette kommunens ansvar. Styret vil derimot ha tilbakemeldinger på brøyting på områdene til Pepperstad skog vel. Fra Johnsrudveien meldes det om at det er uheldig at ploegen eller skuffa går djupt og drar med seg løssgrus. Det kom forslag om asfaltering, noe vedkommende garasjelag i så fall må bekoste selv.
- Asfaltering i uavklarte vegstumper ikke gjort etter graving av TV-kabler for en del år siden. Styret er fortsatt i dialog med kommunen vedrørende disse.

## 4 Regnskaps- og revisjonsberetning

Regnskapet for 2015 ble godkjent.

Det er inngått avtale om snøbrøyting med nytt firma. Da dette er det samme firmaet som kommunen bruker, kom det forslag om å be om rabatt, eventuelt be kommunen om et samarbeid.

## 5 Votering

- Forslag 1

Forslagsstiller: Styret i Pepperstad skog vel

**Endring av gjeldende vedtekter**

Tilleggstekst under punkt 8 Valg:

«Når det gjelder valg av styremedlem samt varamedlem til styret i Pepperstad.net, velges disse representantene av det nye styret valgt på generalforsamlinga i Pepperstad skog vel.»

Det kom et motforslag fra salen om at generalforsamlinga velger styremedlem og varamedlem til Pepperstad.net: «Når det gjelder valg av styremedlem og varamedlem til styret i Pepperstad.net, velges disse representantene av generalforsamlinga i Pepperstad skog vel.» Dette ble enstemmig vedtatt. Det ble ikke tatt inn noe om varighet.

Tilleggstekst under punkt 6 Votering:

«Medlemmer som ikke har anledning til å delta på generalforsamlingen, kan ved skriftlig, datert fullmakt overføre sin stemmerett til et annet medlem. Et og samme medlem kan kun gis 2 fullmakter fra andre medlemmer. Etter at generalforsamlingen er satt skal det opplyses om hvem som møter med fullmakt samt hvilket medlem som har gitt sin fullmakt.» Forslaget ble enstemmig vedtatt.

- Forslag 2

Forslagsstiller: Pepperstad skog vel

Avvikle eller beholde hageavfallsdeponi i dumpa mellom Karen Bachs vei og Smedens vei. Generalforsamlinga bestemmer.

Enstemmighet for å beholde deponiet. Kommentar: Kommunen bør varsles.

- Forslag 3

Forslagsstiller: Marianne Andreassen og Eva Runhovde

Stengsel (bom) mellom Johnsrudveien og Karen Bachs vei:

Fjerne eksisterende stengsel som kan erstattes med svingbar bom. Dette er ønskelig fordi ambulanser er blitt hindret i å nå fram raskt til rett adresse ved utrykning. Vedtatt mot to stemmer. Styret vil ta dette opp på neste møte med kommunen.

- Forslag 4

Forslagsstiller: Mettes vei 10, 12 og 14

Felling av trær på friområdet ved Johnsrudveien/Mettes vei

Det ble enstemmig vedtatt å sende søknad om dispensasjon for felling.

Kostnadene tas av egenkapitalen til Pepperstad skog vel.

- **Budsjettforslag**

**Forsikring garasjer gjelder kun brann.**

**Når det gjelder fordeling av kostnader for brannforsikring garasjer er det korrekte antallet 122, ikke 123 som beskrevet i budsjettforslaget. Av den grunn økes forsikringsandelen med kr 2,00.**

## 6 Valg

Styresammensetningen 2016/2017:

Leder	Tore Hem	Karen Bachs vei 22
Styremedlemmer	Henriette W Jalkeng	Sadelmagerens vei 5
	Ebba Skogen	Sadelmagerens vei 7
	Dag Holst	Sadelmagerens vei 17
	Ola Bjørnstad	Sadelmagerens vei 1
	Willy Robert Hanssen	Dommerens vei 3
Varamedlem		
Revisor	Rolf-Gunnar Runhovde	Karen Bachs vei 33

Styremedlem i Pepperstad.net:

Varamedlem	Tore Hem	Karen Bachs vei 22
	Ola Bjørnstad	Sadelmagerens vei 1
Valgkomite	Sven Harry Bjørn-Røli	Stabels vei 19
	Gunnhild Heggen Andersen	Karen Bachs vei 10

Valgt ved akklamasjon. Det ble ikke fremmet noen benkeforslag.

Generalforsamlinga gav det avtroppende styret ansvarsfrihet for regnskapsåret 2015.

## 7 Eventuelt

Parkering i Mettes vei. Jf tinglysingspapirene skal vegen være fri for parkering. Dette tas opp igjen med Vestby kommune.

Referenter

Ola Bjørnstad /s/

Henriette Jalkeng /s/

## Budsjett 2016 Pepperstad Skog Vel

<b>Budsjett 2016</b>	<b>RE-2015</b>	<b>BU-2016</b>
Medlemskontingent	189 774,00	191 928
Utestående velkontingent	-	-
Andel forsikring garasjer	21 240,00	23 985
Utestående andel forsikring garasjer	-	-
Overskudd Gjensidige	508,00	400
Refusjon Vestby kommune (hump i JHW)	-	-
Momsrefusjon	7 062,00	-
Purregebyr	975,00	500
Renteinntekter	145,85	200
Formye betalt bankgebyr	-	-
<b>Sum inntekter</b>	<b>219 704,85</b>	<b>217 013</b>
Vedlikehold av utstyr/garasje	4 735,93	3 000
Revisjons-/styrehonorar	58 000,00	30 000
Administrasjonskostnader/rekvisita/husleie	7 389,35	8 000
Uforutsette utgifter	-	3 000
Ansvarsforsikring	6 268,00	6 300
Strøm	-	100
Refusjon betalt for mye medlemsavgift	-	-
Refusjon betalt for mye forsikring/purregegyr	-	-
Bankgebyrer	1 836,50	2 000
Forsikring fellesgarasjer	22 542,00	24 000
Vellenes Fellesorganisasjon	1 540,00	1.540
Trykking av informasjonsbrosjyre	2 250,00	3 000
Styrets årsavslutning	5 000,00	5 000
Vedlikehold av friarealer	65 035,00	45 000
Økonomisk støtte flisløype	-	-
Nett til fotballmål "dumpa"	-	-
Oppsetting gjerde gangvei "dumpa"	-	-
Gave til Arthur	780,90	-
Montering huskestativ	-	-
Gave til velmedlemmene (penn))	2598,75	-
Snøbrøyting	32 187,50	85 000
Advokatbistand	-	-
Avskrevet tilgodehavende	-	-
<b>Sum utgifter</b>	<b>162 441,97</b>	<b>215 940</b>

### MEDLEMSKONTINGENT 2016:

Ordinær kontingent: (kr 215 940 – 24 000) : 132      Kr 1454,00  
 Tillegg for de med felles garasje: 24 000 : 122      Kr 197,00

**Total medlemskontingent for de med felles garasje:**  
**kr 1 651,00**

Revisjons-/styrehonorar:

2 styremedlemmer à kr 4000. Varamedlem kr 1500. Leder kr 6000. Sekretær kr 6000. Kasserer kr 6000. Revisor kr 2500.