

Tilstede. Klaus, Glenn, Nina, Søren, Leif Åge, Øystein
Fraværende: Jan, Anja

- 1. Økonomi - Vi har alle fått oversikter fra Nina på hvordan ting står til, men Nina redegjør kort for vår økonomi.**
Oppgjøret fra Telenor på kr 40.000 er nå overført vellets konto.
Etter at vi fikk avlest strømmålerne for garasjene for første på noen år, har vi fått en ekstra strømrregning. Dette gir en overskridelse på strømbudsjettet på kr 12.000. Vi avventer avlesningen til nyttår for å se hvordan strømforbruket reelt er for de forskjellige rekkene. Vi fortsetter praksisen med at vellet dekker dette forbruket.
- 2. Medlemskap i nasjonalt velforening - Som dere vet er Norsk velforbund konkurs og det har oppstått et vakum i etterkant av dette. Bl.a gjelder dette stor usikkerhet rundt forsikringer for vellet. Slik jeg forstår det er det 2 alternativer til medlemskap. Glenn har satt seg en del inn i denne problematikken. Han vil redegjøre for dette. Det som virker klart er at vi innen 1.9.2010 må melde oss inn i en slik forening for at våre forsikringer skal fortsatt være gyldige. Styret må altså ta en beslutning vedrørende dette på møtet.**
Glenn redegjorde for saken. Det finnes to konkurrenter på dette området. Dittvel.no og Vellenes fellesorganisasjon (VFO) .

VFO har overtatt alle forpliktelser fra konkursboet i hht til an avtale med bobestyrer. Dette er bekreftet av advokater samt fra forsikringsselskapet KLP.

VFO virker som en seriøs aktør, bl.a ved at de ikke gikk ut med info før formaliteter var kalrt og de hadde lovlig tilgang til gamle medlemslister. Informasjonen virker saklig. De garanter at etablerte forsikringsordninger gjelder fra 01.07.10, dersom vellet tegner medlemskap innen 01.09.2010.

Dittvel.no drives av tidligere ansatte i velforbundet og gikk ut den samme dag som avtalen mellom VFO og konkursboet skulle offentliggjøres. De gikk ut med info om medlemskap og en meget kort first på innmelding dersom forsikringer skulle opprettholdes. Det kan virke som om dette ble gjort for å skremme velforeninger til medlemskap. Det synes også noe uklart hvor dittvell.no har fått medlemslister i fra

Etter en samlet vurdering mener Genn at VFO virker som det beste akøren og anbefaler at Wesselvel melder seg inn der. Dette ble enstemmig støtte av styret.

Nina melder vellet inn i VFO innen 01.09.10

Glenn sjekker til neste styremøte om vi har alle nødvendige forsikringer eventuelt hva som mangler. Hva kan styret dekkes mot og prisen for dette.

- 3. Garasjer - Brannen i garasjene i Morafeltet var svært dramatisk og skremmende for mange av oss. Etter som jeg har hørt er en mulig årsak el-feil. Jeg har fått en oversikt over hvilken eiendom som være garasjene er tilknyttet. Vi antar et de kan være en del feil med el- anlegget i mange av rekkene. Vi bør derfor diskutere om vi bør få gjennomført en el sjekk. Videre bør vi diskutere hvordan vi følger opp eventuelle avvik fra en slik sjekk. Hvordan får vi eier til å betale.**
Søren sjekker opp hvem som kan gjøre hva, (elektrikere. El-tilsyn ol) Dette presenteres på neste styre møte.
Klaus sjekker om det er mulig for wessel vel å forsikre garasje eiendommene felles, og hva det eventuelt vi koste.
Dette presenteres neste styremøte

4. Skilting ved inngjøringene. Diskutere videre hvordan vi håndterer problematikken rundt skilting i Slakterens vei.

Representant for Slakterens vei var ikke til stede, saken utsettes til neste møte.

5. Generalforsamlingen ba oss om å undersøke med kommunen hva som skal til for å omregulere veien til kjøreveier- Hvordan går vi videre

Klaus lager utkast til brev til kommune.

6. Moradammen_ Vi betuttet å rydde opp i å rundt mora dammen, men av ulike årsaker strandet dette i år. Jeg synes dette virker som en meget god idet som vi bør få satt i gang et prosjekt på slik at dette kan gjennomføres f.esk til våren

Vi tenker litt på muligheter her, Søren sjekker med Vigdis hva som ble gjort forrige gang i samarbeid med miljøet på Ås. Alle sjekker litt rundt for å se hvordan dette kan gjøres.

7. eventuelt

- a. En beboer i Johansvei sjekker ut om kommunen kan plasser mobile fartsdempere i veien.
- b. En bod som tidligere sto på privat grunn i Slakterens veg er flyttet til felles området. Det er uklart for styret om dette er en felles bod eller fortsatt benyttes privat.
- c. Det er opparbeidet en privat biloppstillingsplass ved et hus i Johans veg. Denne er opparbeidet på privat grunn, og styret anser at det er en prviat sak hva man vil benytte tomten til. I forbindelse med dette arbeidet er det veien utvidet noe. Vegen er vellets område, og arbeidet er gjort uten at styret er informert eller forspurt. Styret har således ikke gitt tillatelse til dette. Arbeidet er derfor utført på eget ansvar og vellet kan på et senere tidspunkt be tiltakshaver om å tilbake stille området.

Neste styre møte 28.09.10 kl 19:00 hos Klaus