

REFERAT GENERALFORSAMLING WESSEL VEL 2004

Lederen av vellet ønsket alle velkommen. Bortimot 30 beboere hadde funnet veien til generalforsamlingen denne gang.

VALG AV DIRIGENT:

Ingen i lokalet ville påta seg oppgaven. Lederen påtok seg da ansvaret som møteleder. Ingen motsatte seg det.

VALG AV REFERENT:

Vellets sekretær ble enstemmig valgt til å være referent.

STYRETS BERETNING:

Lederen leste styrets beretning.

Første diskusjonstema ble snøryddingen. Det ble blant annet spurt om styret hadde lagt ut snøryddingen på anbud. Dette ble av styret besvart med at vi var godt tilfreds med jobben H. K. Finstad utførte på oppdrag for vellet.

Fra forsamlingen ble det ytret ønske om at vellet kontaktet de andre vellene på Pepperstad for kanskje å prøve et felles fremstøt overfor aktører i snøryddingsbransjen. Blant annet ble det foreslått at vellet burde legge ut brøytingen på anbud gjennom annonser i lokalavisene.

Garasjene/utebelysning: Det kom flere klager på at en del av lyspunktene ennå ikke var reparert etter slittasje/skadeverk. Styret lovte å prioritere dette.

Grendeutvalgene: Det virket som om årets generalforsamling nå ivret etter å "blåse liv i" de gamle grendeutvalgene. Noe av forklaringen kan vel tilskrives at det nå overføres økonomiske midler fra vellets styre til grendene. Summen det dreier seg er kr. 150,- pr. husstand pr. år.

Velkontingenten: Jobben med innkreving av velkontingenten er nå overført til firmaet Kreditor Partner. De tar kr. 0,- i årsgebyr, men kr. 25,- pr. utsendte giro. Bakgrunnen for bortsettelsen av jobben er at dette vil lette arbeidet for kassereren. Likeledes håper vi på at beboerne vil betale kontingenten rettidig når et profesjonelt selskap står bak innkrevingen.

Kvisthaugen: Kvisthaugen ved stien mellom Mettes vei og Risilveien er stort sett beboerne i Johans og Mads vei sitt problem/ansvar, samt deler av Pepperstad Skog Vel. Emnet ble heftig diskutert. Det er anvist med skilt hvor avfallet skal tømmes, men dette neglisjeres av ganske mange. Avfallet ligger nå nesten nede på Mettes vei. Ifølge budsjettet koster fjerningen av avfallet nærmere kr. 15.000,- for innværende år.

Grendeutvalgene i Johans og Mads vei ble pålagt å få til en rimeligere løsning.

REGNSKAPET:

Da regnskapet ikke var revidert, ble det heller ikke vedtatt av generalforsamlingen. Årsaken var at ikke alle bilag var på plass ved

revideringen. Fullstendig revidert regnskap vil bli sendt beboerne på et senere tidspunkt.

BUDSJETTET:

Budsjettet ble enstemmig vedtatt, men på visse vilkår. Posten angående brøyteutgiftene på kr. 57.000,- ble ønsket nedjustert. Likeledes fremkom et ønske om at neste års budsjett ikke skulle inneholde utgiftsposten angående kvisthaugen.

-2-

INNKOMNE FORSLAG:

Velavgiften: Forslag om at velkontingenten skulle økes med kr. 300,- pr. år og øremerkes opprusting av lekeplassene ble nedstemt. Begrunnelsen var at grendene nå er ansvarlige for dette.

Hageavfallet: Mye diskusjon om dette forslaget/hjertesukket. Styret vil prøve å finne en løsning på dette problemet.

Biler på veiene i velområdet: Også her ble det en livlig meningsutveksling. Det avgjørende er at det er den offentlige skiltingen i området som er bestemmende. Lederen lovte likevel å fremskaffe reguleringsvedtektene for Pepperstad og se på disse. Styret oppfordret ellers beboerne til å benytte garasjene.

Private opparbeidede oppstillingsplasser: Forslaget ble trukket av forslagsstilleren.

Forbud mot å parkere større kjøretøy: Styret hadde foreslått å forby parkering av kjøretøy med totalvekt på mer enn 3500 kg., samt campingvogner. Forslaget ble nedstemt.

VALG AV STYRE:

Bettina Madsen gikk for noen måneder siden inn som varamedlem i styret etter at et styremedlem flyttet fra Pepperstad. Hun ble valgt inn ved akklamasjon.

Etter benkeforslag ble Katrine Larsen valgt ved akklamasjon.

For øvrig ble resten av styret valgt for en ny periode, selv om flere var på valg.

I tillegg ble revisorene Bjørn Flekke og Bjørn Lorentzen gjenvalgt.

Representanter til PSA (Antenneselskapet) ble også valgt. Gjenvalg på Frank Elton som PSA-representant og Sindre Ligaard som vararepresentant.

Styrets sammensetning 2004/2005

Leder: Jan H. Wessel Herremandens vei 1

Sekretær: Katrine Larsen, Mads vei 25

Kasserer: Charlotte Karlsen, Johans vei 5

Styremedl. Bettina Madsen, Mads vei 11
Tor Ditlefsen, Tømmersvendens vei 21
Thora Kristiansen, Slagterens vei 20
Leif Åge Senneseth, Mads vei 24

Møtet slutt kl. 2130

REFERENT: Kjell Johansen